**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

о рассмотрении документации по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «железнодорожные пути»

в районе ул. Дружбы, 7-и в г. Азове

**Тема обсуждений:** рассмотрение документации по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «железнодорожные пути» в районе ул. Дружбы, 7-и в г. Азове.

**Начало проведения публичных слушаний** – официальная публикация постановление председателя городской Думы – главы города Азова от 30.07.2018 № 18 «О назначении публичных слушаний» в официальном вестнике «Азов официальный» № 17 от 31.07.2018.

**Окончание публичных слушаний –** официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения встречи – Администрация города Азова, отдел по строительству и архитектуре по адресу: г. Азов, ул. Московская, 19, каб. № 6.

16.08.2016 в 16.00 состоялась встреча с участием членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия) и участников публичных слушаний.

На встрече зарегистрировано 16 участников публичных слушаний.

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия оповестила правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, путем рассылки заказных писем с уведомлением о вручении соответствующего уведомления.

Прием замечаний и предложений комиссией осуществлялся с 01.08.2018 по 13.08.2018 по адресу: 346780, г. Азов, ул. Московская, 19, каб. № 13.

В ходе встречи обсуждались следующие предложения (замечания):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложение (замечание) | Кем внесено предложение (замечание) | Итоги рассмотрения предложения (замечания) |
| 1 | Вопрос по ответвлению проектируемого ж.д.пути? | Соколов Ю.И. –главный инженер МУП «Теплоэнерго» | В восточную сторону  |
| 2 | Возможно ли в соответствии с техническими регламентами устройство стрелочного перевода на проектируемом проезде  | Шаталов С.Н.- начальник юридического отдела администрации города Азова | В соответствии с СП 227.1325000.2014 «Пересечение железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерным сетями» выполнено проектирование ж.д.пути необщего пользования |
| 3 | В проекте планировки и межевания территории на чертежах отражен съезд с ул. Дружбы и переезд через железную дорогу, принадлежащую Нефтьхимэкспорт. Насколько это законно? И возможно ли выполнить съезд с проектируемого проезда? | Тюнина И.П. – старший инспектор отдела по строительству и архитектуре. | Ответил, что съезд с ул. Дружбы и переезд через железную дорогу, принадлежащую Нефтьхимэкспорт, согласован с Департамента ЖКХ, собственником железной дороги, и утвержден главой города Азова.  |
| 4 | В ходе встречи поступило предложение главного архитектора города Азова – Н.А. Исматулаевой.Необходимо учесть и в дальнейшем выполнить строительство дороги-проезда к вновь образованным земельным участкам по ул. Дружбы в г. Азове. Существующие съезды с ул. Дружбы, переезд и подъезд к вновь сформированным участкам необходимо отдельно рассматривать, как линейный объект, и узаконивать также через публичные слушания.  |

В ходе встречи предложений и замечаний не поступало.

Результаты публичных слушаний были доложены на заседании комиссии.

Рассмотрев материалы представленного проекта планировки и межевания территории, материалы публичных слушаний, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о Порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов», принятым решением Азовской городской Думы от 26.05.2015 № 79, постановлением мэра города Азова от 30.06.2008 № 1005 (в ред. от 01.12.2018) , в рамках своих полномочий комиссия приняла решение:

- рекомендовать главе Администрации города Азова утвердить документацию по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «железнодорожные пути» в районе ул. Дружбы, 7-и в г. Азове.

Заместитель председателя комиссии: Н.А. Исматулаева

Секретарь комиссии: М.Н. Ковалевич