****

**Б И О Г Р А Ф И Я**

Предприниматель, спикер-эксперт и бизнес-консультант.

Член **АССОЦИАЦИИ СПИКЕРОВ СНГ «CISSA»** Р. Гандапаса

**ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

Основные направления деятельности и компетенций:

 - подготовка и реализация инвестиционных проектов

 - привлечение проектного финансирования

 - практика применения ГЧП и Концессионных соглашений

 - цифровизация бизнеса и повышение его эффективности

 - создание и управление коммерческой недвижимостью

 - создание клубных проектов

Предприниматель-практик с годовым оборотом личных бизнесов **более 100 миллионов рублей**

Основатель **Бизнес-школы Германа Крашенинникова**

Основатель сети **VIP караоке-клубов «ЛЯ-МАЖОР»**

Основатель **Event-агентства «МАРТ»**

**ОБРАЗОВАНИЕ**

- в **1987** году окончил **НОВОЧЕРКАССКОЕ ВЫСШЕЕ КОМАНДНОЕ КРАСНОЗНАМЁННОЕ УЧИЛИЩЕ СВЯЗИ** по специальности «командная радио-электропроводная связь»

- в **2000** году окончил курсы **ИНСТИТУТА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «IREM»** (США) по специальности «менеджер по управлению коммерческой недвижимостью»

- в **2002** году окончил **РОСТОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ** по специальности «экономика и управление на предприятии»

- в **2012** году окончил курсы **ФИНАНСОВОГО УНИВЕРСИТЕТА** при Правительстве РФ по специальности «Реализация инвестпроектов на принципах ГЧП»

- в **2018** году окончил курсы по специальности «ПРОДЮСЕР» компании **ACCEL** - лидера онлайн-образования РФ

**ТРУДОВОЙ ОПЫТ**

- Служба офицером в **Вооружённых Силах РФ**

- Организатор концертов звёзд эстрады, театра и кино

- Генеральный директор девелоперской компании **ADM GROUP**

- Заместитель директора Представительства Государственной корпорации **ВНЕШЭКОНОМБАНК**

- **Предприниматель, спикер-эксперт и бизнес-консультант**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ДОСТИЖЕНИЯ**

- Построил 2 крупных Торговых Центра на Юге России **(«АСТОР ПЛАЗА» и «ЗОЛОТОЙ ВАВИЛОН»**), которые были признаны экспертным сообществом **«ЛУЧШИМИ В РФ»**

- Неоднократно входил в престижный рейтинг **«100 САМЫХ ВЛИЯТЕЛЬНЫХ ПЕРСОН КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ РОССИИ»** по версии Commercial Real Estate

- Был спикером престижных международных форумов: MIPIM, MAPIC, Конференции АДАМА СМИТА, ПИР-2018: ПРАКТИКИ РАЗВИТИЯ

- Создал первые на Юге России профессиональные компании по УПРАВЛЕНИЮ ДЕВЕЛОПЕРСКИМИ ПРОЕКТАМИ и УПРАВЛЕНИЮ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

- Разработал совместно со специалистами мирового уровня федеральный бренд для крупноформатных Торгово-развлекательных комплексов **«КАЛИНКА-МАЛИНКА»**

- Разработал **ПЛАНЫ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОСВОЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ** Ростовской и Астраханской областей

- спикер форумов **ПИР-2018** и **ПИР-2019**

**ОСНОВНЫЕ ТЕМЫ ВЫСТУПЛЕНИЙ:**

- «Как создать эффективный бизнес: секреты успеха и «подводные камни»

- «Как грамотно подготовить инвестпроект и привлечь для него финансирование»

- «Как повысить эффективность своего бизнеса сегодня»

- «Цифровизация бизнеса: что и как нужно делать»

- «Практика применения Государственно-частного партнёрства и Концессионных соглашений»

- «Как создать эффективную коммерческую недвижимость и грамотно её управлять»

- «Стратегическое планирование, личная эффективность и управление»

- «Как привлечь инвесторов в свой бизнес»

- «Уникальное торговое предложение: больше, быстрее и дешевле»

- «Новые возможности: цифровая экономика и финансовые технологии»

- «Как проверить свою бизнес-идею»

- «Сколько нужно денег для открытия своего дела»

- «Организация, управление и оптимизация бизнеса»

- «Как открыть свою онлайн-школу»

- «Подводные камни» предпринимательства»

- «Развитие навыков делового общения»

- «Ораторское искусство»

- «Убеждение и навыки влияния для руководителей»

- «Эффективное управление персоналом»

- «START-UP: финансовое и производственное планирование»

- «Как расти вместе с компанией»

- «Как я построил лучшие Торговые центры в России»

- «Как создать ночной клуб с прибылью 1 млн.руб в месяц»

- «Как управлять ночным клубом с оборотом 60 млн.руб в год»

**ПРЕИМУЩЕСТВА ВЫСТУПЛЕНИЙ:**

- Харизматичный, энергичный и мотивирующий спикер-эксперт, выступающий как практик всегда конкретно и по существу

- Работает в классическом формате проведения авторских мастер-классов, практических семинаров и курсов-интенсивов продолжительностью от 2 до 8 часов

- Увлекательно общается со слушателями простым и доступным языком и отвечает по существу на вопросы аудитории

- Все выступления строит на практическом опыте: личном и бизнесов, которых консультировал и сопровождал

- Доносимая на выступлениях информация носит прикладной характер и отвечает на вопросы не только в контексте «как должно быть», но и «как обстоят дела на самом деле», а также главное – «что нужно делать на практике» предпринимателям чтобы достичь желаемого результата

- Выступления спикера по темам *«Как повысить эффективность своего бизнеса сегодня», «Как грамотно подготовить инвестпроект и привлечь для него финансирование»* и *«Как создать эффективную коммерческую недвижимость и грамотно её управлять»* являются абсолютно уникальными и эксклюзивными авторскими программами (УТП). В РФ с этими темами в предлагаемом спикером контексте больше никто не выступает.

- Основные заказчики выступлений: органы региональной и муниципальной власти, структуры инвестиционного развития регионов, органы поддержки предпринимательства, организаторы форумов и конференций по направлениям развития предпринимательства и инвестиционной деятельности, коммерческие компании занимающиеся подготовкой и реализацией своих инвестиционных проектов, банковские структуры, проводящие свои клиентские мероприятия, корпоративные университеты и структуры бизнес-образования

**ФАКТЫ О СПИКЕРЕ:**

- Опыт личной предпринимательской деятельности **25 лет**

- Опыт подготовки и реализации инвестиционных проектов, девелопмента и управления коммерческой недвижимостью **10 лет**

- Лично управлял компанией с численностью сотрудников **140** **человек**, которая одновременно занималась разработкой и реализацией **24** **инвестиционных проектов в РФ и Европе**

- Опыт публичных обучающих и мотивационных выступлений **17 лет**

- Провёл **130 мероприятий** в **24** **городах РФ**

- Обучил **более 3 000** **слушателей** из представителей бизнеса и органов региональной и муниципальной власти

- Рассмотрел и сделал анализ **более 1 000** **крупных инвестиционных проектов** на предмет возможности реализации и привлечения проектного финансирования

- Проконсультировал **более 2 000** **предпринимателей** по вопросам организации, оптимизации и развития бизнеса

- Счастливый семьянин и отец **5 сыновей**

Два авторских практикума спикера **«КАК СОЗДАТЬ ЭФФЕКТИВНЫЙ БИЗНЕС: секреты успеха и «подводные камни»»** (16 часов)и **«КАК ГРАМОТНО ПОДГОТОВИТЬ ИНВЕСТПРОЕКТ и привлечь для него финансирование»** (4 часа) рекомендованы **МИНИСТЕРСТВОМ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИИ** всем Субъектам РФ при проведении образовательных мероприятий для предпринимателей в рамках реализации федерального национального проекта **«МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО И ПОДДЕРЖКА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ИНИЦИАТИВЫ»**