**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка **по адресу: г. Азов, Кагальницкое шоссе, 17-г**

**Тема обсуждений:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «автомобильные мойки» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, Кагальницкое шоссе, 17-г кадастровый номер 61:45:0000367:250, площадью 2396,0 кв. м. – имеющему разрешенное использование - «для размещения объектов торговли».

**Начало проведения публичных слушаний** – официальная публикация постановления председателя городской Думы – главы города Азова от 25.11.2020 № 89 «О назначении публичных слушаний» в официальном вестнике «Азов официальный».

**Окончание публичных слушаний –** официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения встречи – отдел по строительству и архитектуре Администрации города Азова (ул. Московская, 19, каб. № 6).

08.12.2020 в 16.00 состоялась встреча с участием членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия) и участников публичных слушаний.

На встрече зарегистрировано 39 участников публичных слушаний.

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия оповестила правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, путем рассылки заказных писем с уведомлением о вручении соответствующего уведомления.

Прием замечаний и предложений комиссией осуществлялся с 26.11.2020 по 07.12.2020 по адресу: 346780, г. Азов, ул. Московская, 19, каб. № 13.

В ходе встречи поданы коллективные обращения:

- от жителей пос. Солнечный, подписалось 44 человека, о возражении против размещения на земельном участке по Кагальницкому шоссе, 17г автомойки. Данное обращение приобщено к протоколу.

- от жителей города Азова, проголосовавших в поддержку вопроса строительства автомобильной мойки на земельном участке по адресу: г. Азов, Кагальницкое шоссе, 17г: подписалось 76 человек. Данное обращение приобщено к протоколу.

Иных предложений и замечаний не поступало.

Результаты публичных слушаний были доложены на заседании комиссии.

Рассмотрев представленные материалы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Азов, Кагальницкое шоссе, 17-г, коллективные обращения от жителей города Азова, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о Порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов», в рамках своих полномочий комиссия приняла решение:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - «автомобильные мойки» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, Кагальницкое шоссе, 17-г кадастровый номер 61:45:0000367:250, площадью 2396,0 кв. м. – имеющему разрешенное использование - «для размещения объектов торговли».

Секретарь комиссии А.В. Матюшенко