

**Акт об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных концессионным соглашением**

Дата подписания: «06» апреля 2026 г.

Место подписания: Ростовская область, г. Азов

Муниципальное образование «Город Азов», от имени которого выступает администрация города Азова, именуемое в дальнейшем «Концедент», в лице Главы города Азова Головнева Ивана Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Азовтеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице директора Ключкова Дениса Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт об исполнении Концессионером мероприятий предусмотренных концессионным соглашением № 1, заключенным 19.12.2024 в отношении объектов системы теплоснабжения муниципального образования «Город Азов» (далее – Концессионное соглашение):

1. Стороны подтверждают выполнение Концессионером следующих мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением (далее – Мероприятия):

– Выполнение Мероприятия: «Строительство котельной ул. Инзенская, з/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5» и «Вывод из эксплуатации котельной № 16 ул. Привокзальная, 39 установленной мощностью 2,4 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей на котельную № 28 ул. Привокзальная, 43».

– Выполнение Мероприятий: «Строительство тепловой сети от котельной № 28 ул. Привокзальная, 43 протяженностью 630 тр. м. с целью переподключения потребителей» и «Строительство тепловой сети от котельной ул. Инзенская, з/у 8 протяженностью 530 тр. м. с целью переподключения потребителей» в объеме, предусмотренном Концессионным соглашением и инвестиционной программой, утвержденной постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.02.2025 № 23 «Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации ООО «Азовтеплоэнерго» (ИНН 6140015992) на 2025-2031 годы» на 2025 год.

2. Состав, описание, включая технико-экономические характеристики, объектов имущества, в отношении которого выполнены Мероприятия (далее – Объекты):

– по Мероприятию «Строительство котельной ул. Инзенская, з/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5»: Блочно-модульная котельная. Площадь застройки 288 кв. м. Количество этажей 1. Мощность 17,9 Гкал/час ЕГРН №61:45:0000219:528 от 30.12.2025г. адрес: ул. Инзенская, стр 8.

– по Мероприятию «Строительство тепловой сети от котельной № 28 ул. Привокзальная, 43 протяженностью 630 тр. м. с целью переподключения потребителей»: прокладка в канале труба ППУ диаметром 273 мм протяженностью 183,9 тр.м, бесканальная прокладка труба ППУ диаметром 273мм протяженностью 86,10 тр.м, бесканальная прокладка труба ППУ диаметром 219 мм протяженностью 30 тр.м, бесканальная прокладка труба ППУ 133 мм протяженностью 50тр.м, бесканальная прокладка труба ППУ 57 мм протяженностью 2,5 тр.м.

– по Мероприятию «Строительство тепловой сети от котельной ул. Инзенская, з/у 8 протяженностью 530 тр. м. с целью переподключения потребителей»: прокладка в канале труба ППУ диаметром 530мм, протяженность 12,5тр.м.

3. Объект «Строительство котельной ул. Инзенская, з/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5» введен в эксплуатацию на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 29.12.2025 № 61-45-30-2025.

4. Объекты «Строительство тепловой сети от котельной № 28 ул. Привокзальная, 43 протяженностью 630 тр. м. с целью переподключения потребителей» и «Строительство тепловой сети от котельной ул. Инзенская, з/у 8 протяженностью 530 тр. м. с целью

переподключения потребителей» введены в эксплуатацию на основании акта приемки законченного строительства объекта от 29.12.2025 № 1

5. Объекты, в отношении которых были проведены мероприятия, их состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствует:

- целям задания и основным Мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением;

- требованиям технических регламентов и проектной документации;

6. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения обязательств предусмотренных Концессионным соглашением.

7. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части выполнения мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением.

8. Подписи Сторон:

Концедент
Глава города Азова
И.В. Головнев



Концессионер
Директор
ООО «Азовтеплоэнерго»
Д.В. Клейков

